

入 札 公 告

定款第44条の規定により、一般競争入札について次のとおり公告する。

令和7年8月1日

茨城県水戸市加倉井町104番地
社会福祉法人ひだまり会
理事長 横山 泰助

1 入札対象工事

- (1) 工 事 名 障害者自立支援センターゆきわりそう新築工事
- (2) 工事場所 茨城県東茨城郡茨城町前田字巾木免1680番20・1680番22
- (3) 工事概要 (木造平屋建、建設工事、建築面積及び延べ面積390.17㎡)
- (4) 工 期 約5ヶ月間 (約100日)

2 競争参加資格

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

《単体又は経常建設企業共同体用》

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当していない者及び同条第2項の規定に基づき地方公共団体の入札参加の制限を受けている者でないこと。
- (2) 茨城県建設工事入札参加資格審査要項に基づき、一般競争入札参加資格の認定を単体又は経常建設企業共同体として受けている者であること。
- (3) 建築一式工事について、令和7・8年度茨城県建設工事入札参加資格者名簿に登載された格付け等級がA・S等級であること。
- (4) 建築一式工事について、令和7・8年度茨城県建設工事入札参加資格者名簿に登載された年間平均完成工事高が予定価格と同額以上の者であること。
- (5) 元請けとして過去20年以内に同種又は類似の工事で、かつ、同規模以上の工事の施工を行っていること。
- (6) 過去20年以内に対象工事と同種工事の経験を有する主任技術者又は監理技術者を対象工事に（専任で）配置できること。
- (7) 茨城県内に建設業法（昭和24年法律第100号）に基づく主たる営業所（本店）（又は営業所（支店等））があること。
- (8) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立がなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (9) 茨城県建設工事等受注者指名停止等措置要領に基づく指名停止措置を受けている期間中でないこと。
- (10) 対象工事に係る設計業務等の受託者又は受託者と資本若しくは人事面において関

連がある者でないこと。

3 設計業務等の受託者等

(1) 2 (10) の「対象工事に係る設計業務等の受託者」とは、次に掲げる者である。

株式会社エイプラス・デザイン 一級建築士事務所

(2) 2 (10) の「受託者と資本若しくは人事面において関連がある者」とは、次に該当するものである。

ア 株式会社エイプラス・デザイン 一級建築士事務所の発行済株式総数の 100 分の 50 を超える株式を有し、又はその出資の総額の 100 分の 50 を超える出資をしている建設業者

イ 建設業者の代表権を有する役員が株式会社エイプラス・デザイン 一級建築士事務所の代表権を有する役員を兼ねている場合における当該建設業者

4 競争参加資格の確認

(1) 対象工事の入札参加を希望する者は、あらかじめ競争参加資格確認申請書（様式第 1 号。以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）各 1 部を持参又は郵送（簡易書留郵便に限る。）により提出し、競争参加資格確認通知書（様式第 2 号。）の交付を受けなければならない。

ア 申請書等の受付日時・場所

- ・ 令和 7 年 8 月 4 日（月） ～ 令和 7 年 8 月 12 日（火）
いずれも 9 時から 17 時まで（ただし、12 時から 13 時を除く。）
- ・ 場 所 ディライトホーム（水戸市加倉井町 104）

イ 申請書、資料の作成説明会
実施しない。

ウ 競争参加者資格の確認は、申請書の提出日現在で行い、その結果は、競争参加資格確認通知書により、原則として 8 日以内（土・日・休日を除く。）に回答する。

(2) 競争入札参加資格がないと認められた者は、その理由について説明を求めることができる。ただし、説明を求める場合には、次の日時・場所に書面持参のうえ行わなければならない。

- ・ 令和 7 年 8 月 19 日（火） 9 時から 12 時まで
- ・ 場 所 ディライトホーム（水戸市加倉井町 104）

(3) 受付日時までに申請書及び資料を提出しない者又は競争参加資格がないと認められた者は、本競争入札に参加できない。

5 図面及び仕様書の閲覧等

(1) 図面、仕様書等は、競争参加資格確認通知書（様式第 2 号）の交付後に下記設計業務受託者より担当宛てに電子データにて送付を行う。

(2) 図面及び仕様書に対する質問がある場合は、簡易な内容確認を除き書面で E メール

(エクセルデータ)により行うこと。質疑受付締め切りは令和7年9月3日(水)正午とする。回答は、Eメール(エクセルデータ)をもって行う。

<図面・仕様書等の問合せ先>

住所 茨城県水戸市宮町1-2-4 マイムビル604
名称 株式会社エイプラス・デザイン 一級建築士事務所
TEL: 029-227-3361 FAX: 029-302-2793
Eメール: ikeda@aplus-design.jp

6 現場説明会

- ・実施しない。

7 競争入札の執行の日時及び場所

- ・令和7年9月10日(水)10時から
- ・場 所 ディライトホーム(水戸市加倉井町104)

8 予定価格

- ・¥153,000,000円(消費税及び地方消費税を含む)

9 入札方法

- (1) 競争参加資格確認通知書の写しを持参すること。
- (2) 入札書は、本人又は委任状の交付を受けた代理人が持参するものとし、郵送又は電送による入札は認めない。
- (3) 入札に関しては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)等の関係法令を遵守すること。
- (4) 入札書の入札金額欄には、消費税及び地方消費税を除いた金額を記載すること。
- (5) 提出した入札書の引換え又は変更を認めない。
- (6) 入札執行回数は、1回とする。
- (7) 落札者は、予定価格の制限の範囲内の価格で入札をした者のうち、最低の価格の申込者とする。

10 入札保証金

- 免除する。

11 契約保証金

- 免除する。

12 最低制限価格

- ・設定しない。

13 請負契約書作成

民間建設工事標準請負契約約款（甲）等により、契約書を作成するものとする。

14 入札の無効

（１）次のいずれかに該当する場合の入札は、無効とする。

ア 入札について不正の行為があった場合

イ 入札書に記載した金額その他必要事項を確認しがたい場合又は記名押印のない場合

ウ 指定の入札日時までに到着しない場合

エ 入札書を２通以上提出した場合

オ 他の代理を兼ね、又は２人以上の代理をした場合

カ 代理人が委任状を持参しない場合

（２）この公告において示した競争参加資格のない者のした入札、申請又は資料に虚偽の記載をした者のした入札並びにこの公告で示した入札方法等に違反した入札は無効とする。

（３）競争参加資格確認通知書により競争参加資格があると認められた者であっても資格確認の日から入札日までの間に地方公共団体から指名停止措置を受けた者のした入札は無効とする。

（４）入札時点において２に掲げる競争参加資格のない者のした入札は無効とする。

15 その他

（１）落札者は、資料に記載した配置予定の技術者を、本工事の現場に専任で配置すること。

（２）提出された資料の返却は行わない。ただし、公表したり、無断で他の目的に使用することはしない。

（３）本工事についての連絡先は次のとおりである。

住所・氏名・連絡方法（電話番号）

住所：水戸市笠原町 1006 - 1

氏名：障がい者自立支援センターゆきわりそう 木澤正樹

連絡方法：電話 029－244-0901